

Acabado
tipo
CHUKUM

Acabado
tipo
CONCRETO
APARENTE

Skim Coat®

Skim Coat® es un microcemento formulado a base de cemento Pórtland, agregados de granulometría fina controlada, resina acrílica y aditivos químicos. Diseñado para dar acabados lisos o pulidos o TEXTURIZADOS SOBRE SUPERFICIES DE CONCRETO, APLANADAS O REPELLADAS Y PANELES DE YESO O CEMENTO, azulejos y pisos ya existentes en interior y exterior. Sólo agregar agua al polvo y opcionalmente **Color para Skim Coat®** y estará listo para emplearse. **Skim Coat®** brinda un acabado impermeable de alta calidad y con fórmula anti-hongos y anti-algas, por lo cual puede ser usado para recubrir albercas y fuentes.

BENEFICIOS

- MAYOR RENDIMIENTO
- APTO PARA INMERSIÓN EN AGUA
- FÓRMULA ANTI-HONGOS Y ANTI-ALGAS
- MÁXIMA DUREZA

USOS

- INTERIOR Y EXTERIOR
- ACABADO TIPO CHUKUM
- ACABADO TIPO CONCRETO APARENTE
- ACABADO LISO, PULIDO O TEXTURIZADO
- PARA MUROS, PISOS, ALBERCAS Y FUENTES
- PARA RECUBRIR CONCRETO, APLANADOS, REPELLADOS, PANELES DE YESO O CEMENTO, AZULEJOS Y PISOS YA EXISTENTES



DATOS TÉCNICOS

Presentación	Saco 20 kg / 44 lbs
Tipo	Polvo
Color	Blanco o Gris
Agua de uso	6,2 a 6,6 L / saco
Superficies a recubrir	Paneles de yeso o cemento, concreto, repellado o aplanado, azulejos y pisos ya existentes
Tiempo de secado (*)	20 a 30 min
Temperatura de aplicación	5°C a 38°C

(*) El tiempo de secado es teórico, depende de las condiciones de la superficie y la instalación.

PROPIEDADES EVALUADAS

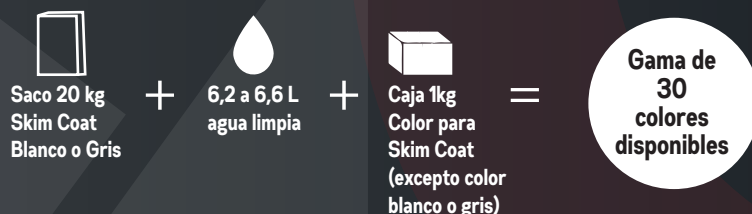
PROPIEDADES	Skim Coat®
Absorción de agua (ml) (Prueba Karsten)	< 0,4
Resistencia a la tensión (kg/cm²)	> 6,0
Resistencia a la compresión (kg/cm²)	> 200,0
Resistencia al caleo (%)	< 1,0

(*) Los valores presentados son aproximados y obtenidos en condiciones controladas de laboratorio a 28 días.

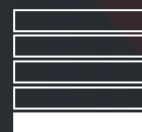
RENDIMIENTOS

Capa de 2 mm (m² x saco) (*)	Capa de 3 mm (m² x saco) (*)
9 - 10	6 - 7

(*) El tiempo de secado es teórico, depende de las condiciones de la superficie y la instalación.



GRANULOMETRÍA:



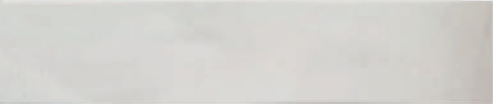
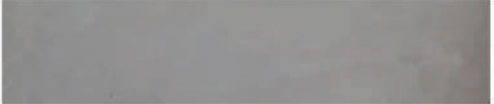
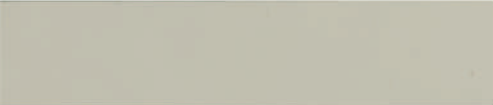
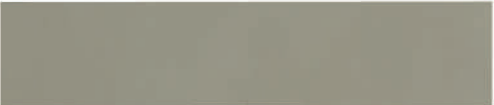
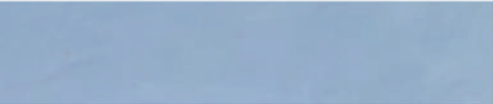
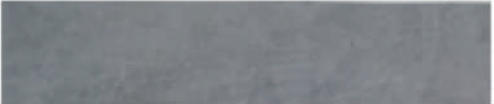
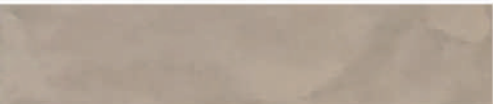
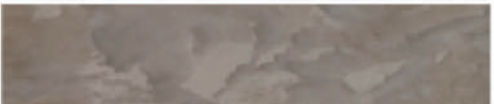
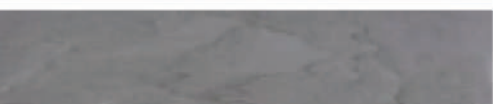
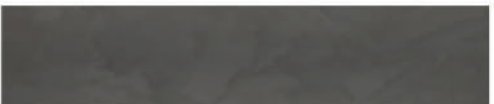
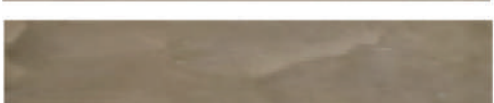
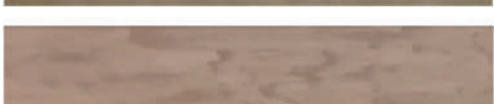
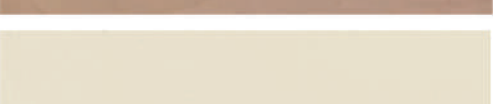
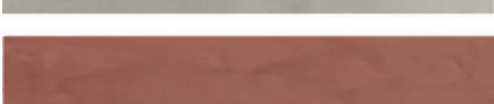
MUY FINA

PERMEABILIDAD:



IMPERMEABLE

COLORES DISPONIBLES

SKIM COAT BLANCO		SKIM COAT GRIS
	SIN COLOR PARA CEMENTO	
	ALCACHOFA	
	AZUL CIELO	
	CAMELLO	
	CANELA	
	GRIS OXFORD	
	JADE	
	MARFIL	
	MARRÓN	
	NARANJA	
	NATURAL	
	ORO	
	PARDO	
	PIÑA COLADA	
	TERRACOTA	

Nota: Esta imagen es para dar una idea de los colores y tonos disponibles, recomendamos solicitar a su Asesor de Ventas un muestrario físico. Los tonos pueden presentar una pequeña variación de un lote a otro, por lo cual no se deben aplicar diferentes lotes en un mismo muro.

Skim Coat®



INSTALACIÓN

Herramienta y material:



Saco de Skim Coat®



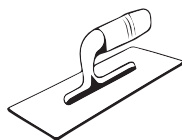
Color para Skim Coat



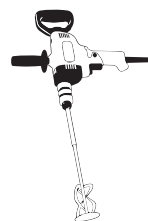
Agua limpia



Recipiente limpio



Llana lisa

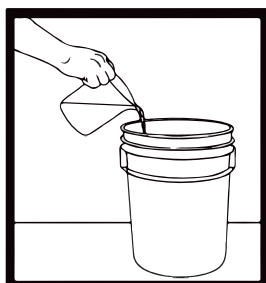


Taladro de espada (opcional)



Rodillo (opcional)

Preparación:



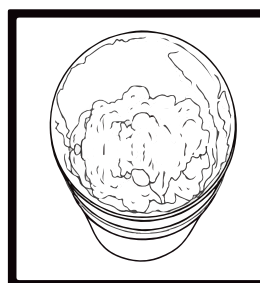
1. Agregar 6,2 L de agua limpia en un recipiente limpio.



2. Agregar poco a poco 10 kg de Skim Coat® al agua. Si se desea agregar color, agregar 1 kg de Color para Skim Coat®. Agregar poco a poco los 10 kg restantes de Skim Coat®.



3. Mezclar de preferencia con taladro espada con revolvedor hasta lograr una pasta homogénea sin grumos. Ajustar agregando hasta 0,4 L de agua para lograr la consistencia deseada.

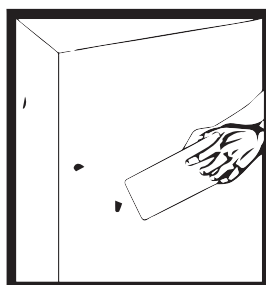


1. Dejar reposar la pasta por 5 minutos, volver a mezclar y estará lista para aplicar.

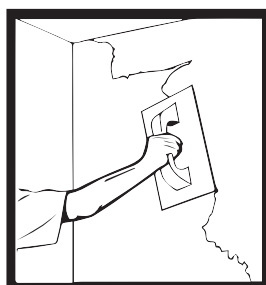
Recomendaciones:

- a) Una vez preparada la pasta como se indica, no agregar más agua, esto perjudica la dureza y adherencia del material.
- b) Mezclar ocasionalmente la pasta durante la aplicación para mantenerla fresca.
- c) El tiempo de vida útil de la pasta en el recipiente es de aproximadamente 60 minutos después de su preparación, dependiendo del clima.
- d) La batida preparada debe ser usada en su momento y en su totalidad.

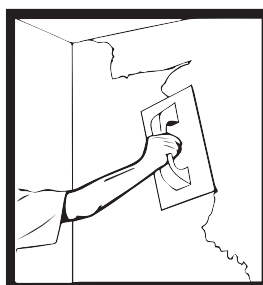
Apliación:



1. Asegurar que la superficie esté seca y libre de polvo o cualquier material que pueda interferir con la adherencia.



2. Extender la pasta con la llana lisa para distribuirla sobre la superficie en forma homogénea a un espesor de 2 mm.



3. Con el fondeo completamente seco, aplicar otra capa y alisar con la llana hasta obtener el acabado deseado. Rociar un poco de agua para obtener un acabado pulido con la llana.

Recomendaciones:

- a) Para incrementar la dureza final, prevenir grietas y asegurar una mejor fijación de los pigmentos, transcurridas las 24 horas de haber instalado Skim Coat, curar la superficie mojándola de manera uniforme con abundante agua limpia.
- b) Para evitar variaciones de tono en un mismo muro, es necesario usar el mismo lote y preparar la pasta con exactamente la misma cantidad de agua.
- c) Se puede obtener diferentes tipos de textura usando rodillo y/o llana lisa para moldear la segunda capa antes de que seque.
- d) No rociar agua en exceso para dar el acabado pulido ya que puede afectar el tono.
- e) Si la superficie a recubrir es aplanado o repellido, sellar con Adi-Real Bond 3 a 1 (ver ficha técnica de Adi-Real Bond) para evitar que haya polvo que interfiera con la adherencia de Skim Coat.
- f) Reforzar el fondeo con Malla de Fibra de Vidrio en instalaciones sobre piso ya existente para prevenir la aparición de grietas por movimientos en las piezas del piso.
- g) Para prevenir manchas como por ejemplo de trapeador, café, aceite o vino tinto, sellar con Sellador Repelente Acabado Mate o Sellador Repelente Acabado Húmedo.

Limitaciones:

- a) No instalar si la temperatura ambiente es inferior a los 5°C o superior a los 38 °C.
- b) Una vez terminada la instalación en alberca o fuente, esperar al menos 14 días antes de llenarla de agua.
- c) Si se instala en albercas o fuentes, no usar ácidos para lavarlas ya que pueden afectar el acabado.
- d) El sustrato debe estar estable y firme. Es necesario retirar cualquier material suelto.
- e) No instalar en piso con el sol directo para evitar la deshidratación de la pasta y prevenir grietas. Dar sombra al área a recubrir con lona o mallasombra.

Skim Coat®



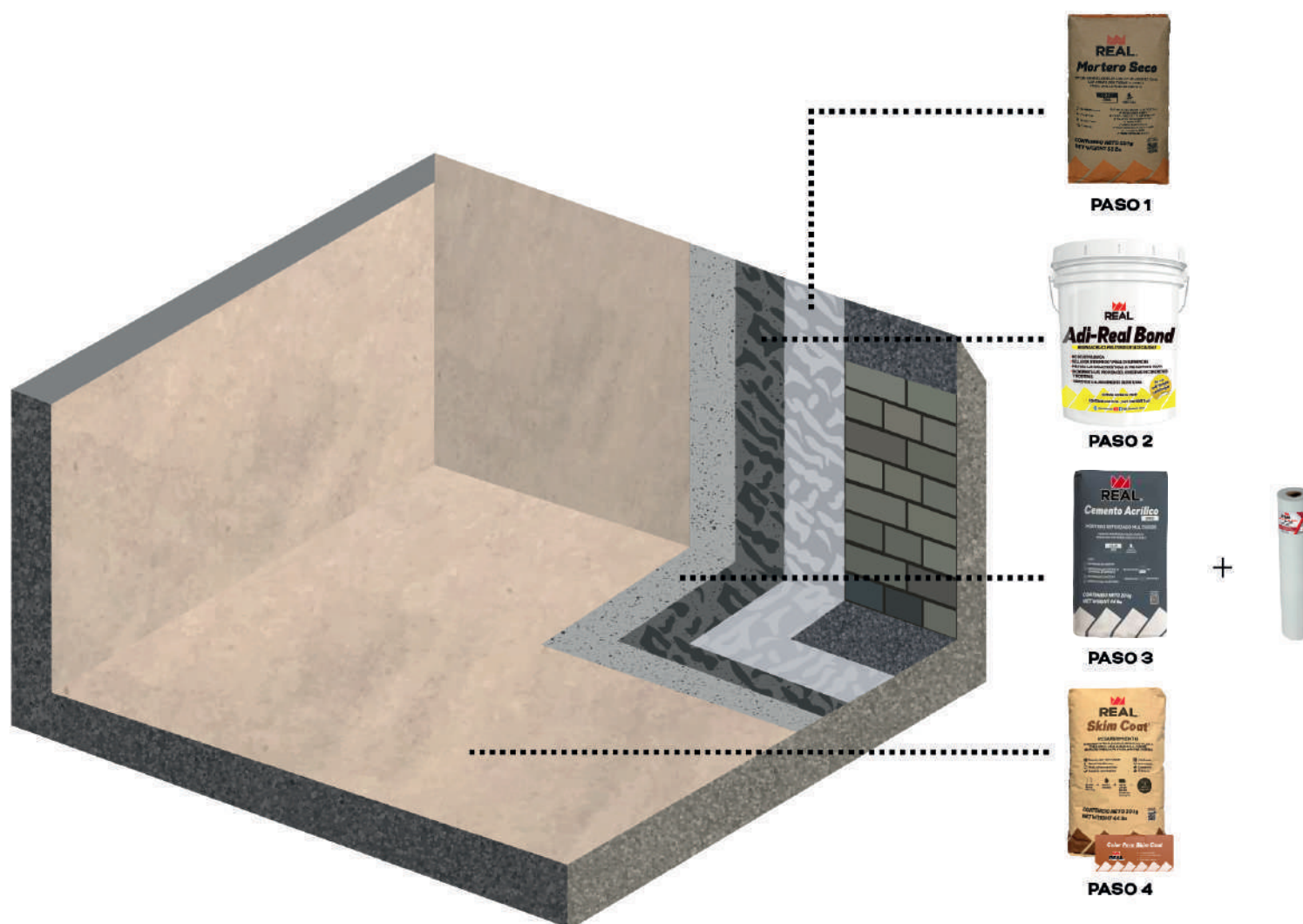
SISTEMA DE ALBERCAS Y FUENTES

PASO 1: Aplicar **Mortero Seco** a un espesor de entre 1 y 4 cm. Dejar secar 24 horas.

PASO 2: Sellar el **Mortero Seco** usando un rodillo para aplicar **Adi-Real Bond** en una proporción 3 a 1 (3 partes agua y 1 parte **Adi-Real Bond**).

PASO 3: Aplicar una membrana impermeable con **Cemento Acrílico Gris** a dos manos. La primer mano a un espesor de 2 mm y reforzada con **Malla de Fibra de Vidrio**. La segunda mano a un espesor de 1 a 2 mm y terminando de ocultar la malla. Dejar secar 24 horas.

PASO 4: Aplicar **Skim Coat®** a dos manos a un espesor total de 2 a 3 mm entre ambas manos para lograr el acabado final. Esperar 2 días para pasar un trapo húmedo sobre el **Skim Coat®** para retirar excesos de pigmento en la superficie y curarla. Esperar otros 12 días para llenar la alberca o fuente.



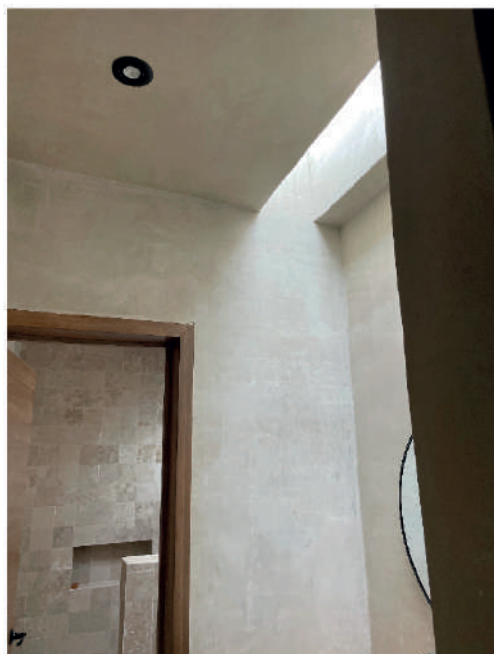
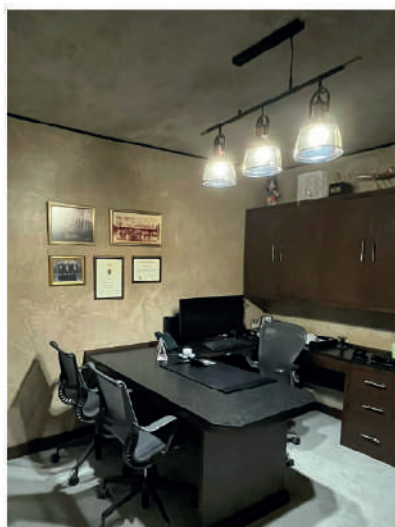
Limitaciones:

a) No usar ácidos para lavar la alberca o fuente ya que pueden afectar el acabado.

Skim Coat®



GALERÍA



www.real-sa.com

ADVERTENCIAS

Recubrimientos y Adhesivos de la Laguna S.A. de C.V. considera que la información y recomendaciones aquí contenidas son precisas y confiables. Para garantizar la calidad de nuestros productos es necesario que se sigan las indicaciones y sugerencias antes mencionadas en las fichas técnicas. Por ningún motivo deberán añadirse al producto polvos, líquidos o agentes extraños, ya que estas combinaciones pueden ocasionar problemas en el desempeño del mismo. REAL proporciona asistencia técnica y capacitación gratuita en la instalación de cualquiera de sus productos.

ALMACENAMIENTO

El producto debe de almacenarse en lugares templados, secos y bien ventilados. Los sacos que no se consumieron en su totalidad se deben almacenar bien cerrados y utilizarse lo antes posible. No debe de sobrepasarse un tiempo de almacenamiento de 18 meses posterior a la fecha de fabricación. La fecha de fabricación se puede identificar con los primeros seis dígitos del número de lote en el siguiente orden: día, mes y año.

NOTAS DE SEGURIDAD

Precauciones a tomar en su manejo y almacenaje: EVITE EL CONTACTO CON LA PIEL Y OJOS. La piel de las manos, pies y piernas, incluyendo rodillas, es especialmente vulnerable. Otras precauciones: Use equipo de protección personal: GUANTES, LENTES DE SEGURIDAD Y ZAPATOS CON CASQUILLO. No se ingiera. En caso de ingerirlo no se provoque el vómito y solicite atención médica. El uso de cualquiera de los productos debe ser supervisado por adultos. No se deje al alcance de los menores de edad. Use este producto con ventilación adecuada.

GARANTÍA

Los productos REAL están fabricados con materias primas de la más alta calidad. Sin embargo existen factores fuera de nuestro control. Recubrimientos y Adhesivos de la Laguna S.A. de C.V. proporciona información técnica, tal como usos, preparación, aplicación y recomendaciones de sus productos, por lo que no es responsable de daños consecuentes a la omisión de la información antes mencionada. Recubrimientos y Adhesivos de la Laguna S.A. de C.V. se hace responsable solo por defectos en la fabricación del producto. Para hacer efectiva dicha garantía es necesario presentar el producto con el distribuidor o fabricante para ser reemplazado en la misma proporción.

CO-001

Versión 11

Última actualización

11/06/26